

PARIS

PARIS RIVE GAUCHE - BRUNESAU B1A3

SURFACE TOTALE DE PLANCHER: 8800m²

R+15

PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE

Groupe Pichet
 Atelier Pascal Gontier
 Urban Act
 Wagon
 Charpente Concept
 Izuba energie
 AIDA acoustique
 Simonin
 Simonetti
 Eric Michel
 C-Développement
 GNC
 La conciergerie solidaire



VUE DEPUIS LE PONT NATIONAL



VUE DEPUIS LA RUE JEAN-BAPTISTE BERLIER

STRUCTURE 100% BOIS DE 50 MÈTRES DE HAUT



VUE DEPUIS LE BOULEVARD DU GENERAL JEAN-SIMON

UN ENJEU EXCEPTIONNEL SUR UN SITE EXCEPTIONNEL UN BÂTIMENT DÉMONSTRATEUR

Le Bâtiment B1A3 que nous présentons ici a été conçu comme un bâtiment pionnier, démonstrateur des potentialités offertes par la construction bois pour répondre de façon ambitieuse aux défis écologiques du XXI siècle, et réinventer le cadre de vie. Il présente deux innovations majeures par rapport aux pratiques actuelles. D'une part, c'est un bâtiment de 50 mètres de haut entièrement construit en structure bois, sans aucun noyau en béton, d'autre part, sa conception intègre une dimension participative particulièrement poussée qui permet de proposer à ses habitants des logements entièrement sur mesure. Ses façades libres et participatives, à travers lesquelles la structure en bois se devine intègrent les désirs et les aspirations de chacun. Fidèles portraits collectifs de ses habitants, ces façades deviennent ainsi de véritables allégories des modes d'habiter rêvés de la société du XXIe siècle.

FAÇADES LIBRES

Les façades libres sont réalisées sur mesure, en fonction des souhaits des acquéreurs. Ceux-ci peuvent choisir entre différents formes et tailles de fenêtres, différents types d'occultations, différentes formes et tailles de balcons. Ils peuvent également choisir leur aménagement, leur végétalisation, leur éclairage, et éventuellement le degré d'opacité des garde-corps ainsi que l'implantation d'éventuelles vérandas.

RÉINVENTER UN CADRE DE VIE

Le caractère totalement *atypique* du bâtiment trouve son expression en façade de façon non expressionniste et en intérieur avec les plafonds en bois massif et certains poteaux et colombages apparents, signant la spécificité constructive.

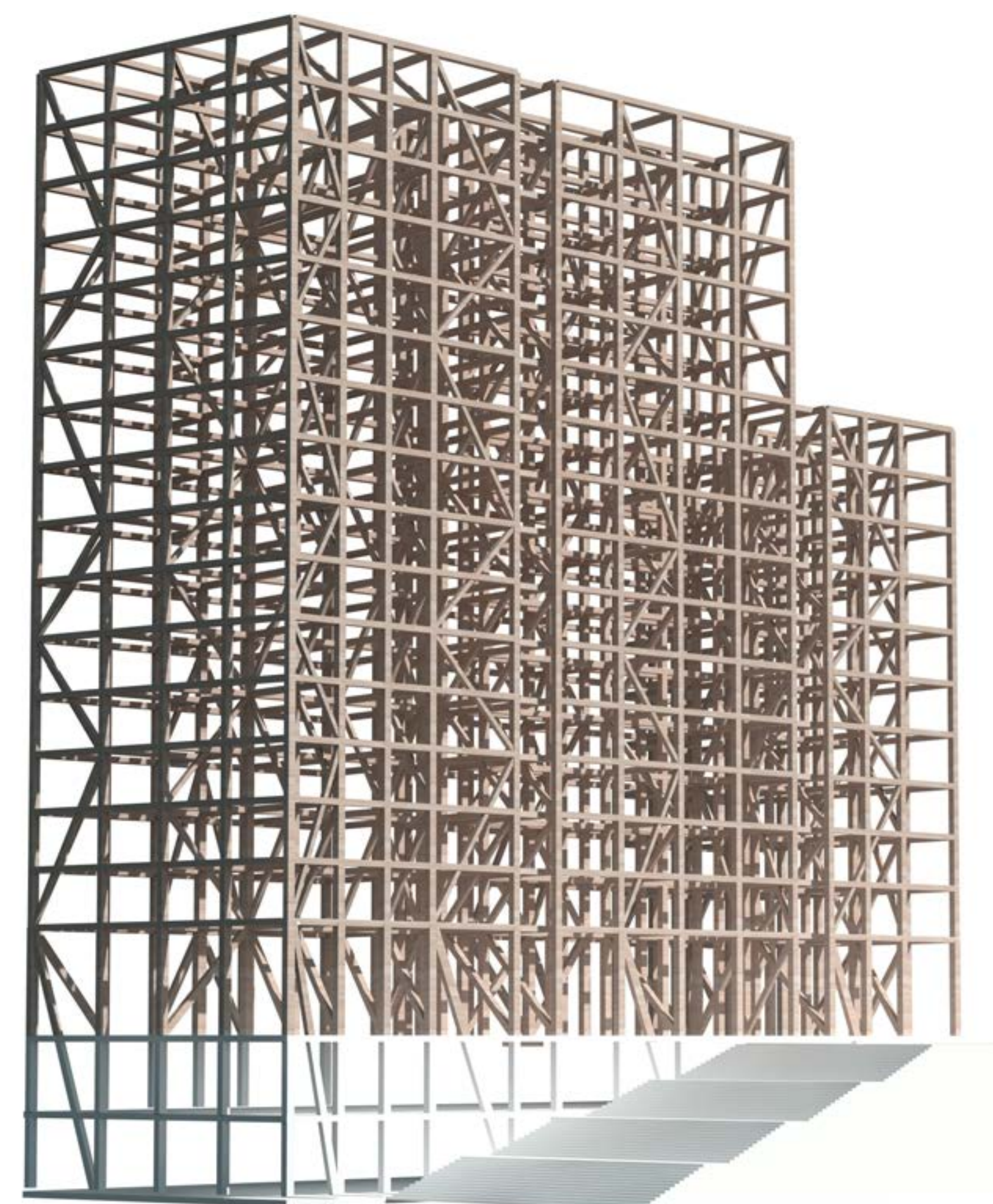


SCHÉMA STRUCTUREL

UN BÂTIMENT PARTICIPATIF OFFRANT DES LOGEMENTS SUR MESURE



FAÇADES LIBRES



VUE DEPUIS L'INTERIEUR D'UN LOGEMENT